

緑豊かな自然に囲まれて暮らす、 穏やかなエリア「春日二丁目」

春日二丁目エリアは、福岡県春日市の中心部に位置し、
利便性が高く、落ち着いた住宅街が広がるエリアです。
小学校や中学校も徒歩圏内にあるので、子育て世代にとっても住みやすい環境が整っています。
また、春日二丁目からは、福岡市内や周辺都市へのアクセスも良好で、
JR「大野城駅」や西鉄「春日原駅」を使っの、通勤・通学も可能にしています。
春日公園をはじめとした緑豊かな公園が多いこのエリアでの自然とふれあう日常は、
暮らしに穏やかな時間を生み出します。



福岡県営春日公園



福岡県営春日公園

春日市と大野城市の2つの大型ショッピングモールが、暮らしをさらに豊かに。



アクロスモール春日 徒歩約11分(約870m)



イオン大野城ショッピングセンター 車約5分(約1,900m)



福岡県営春日公園 徒歩約2分(約110m)



春日市立春日野小学校 徒歩約3分(約220m)



白水大池公園 車約7分(約2,400m)
(白水大池公園星の館)



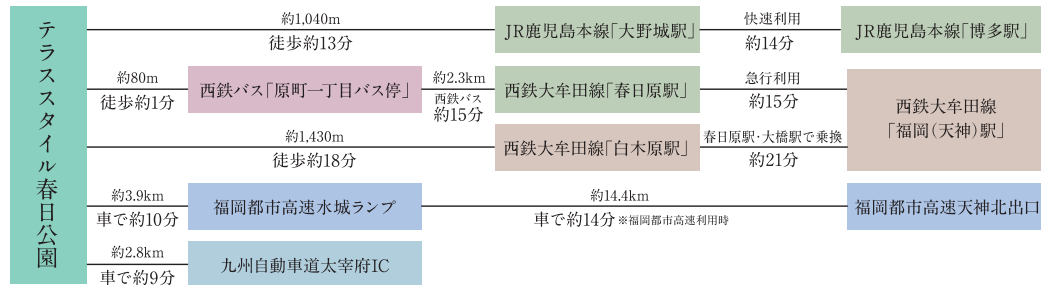
春日市立春日野中学校 徒歩約4分(約260m)



春日市総合スポーツセンター 車約6分(約2,300m)



福岡県立春日高等学校 徒歩約11分(約880m)



【テラススタイル春日公園 全体概要】●名称/テラススタイル春日公園●所在地(住所)/福岡県春日市春日二丁目24番●交通/西鉄バス「原町一丁目バス停」徒歩約1分(約80m)●地域・地区/第2種中高層住居専用地域 第一種15m高度地区●法22条地域/法22条地域●建ぺい率/70%●容積率/150%●地目/宅地●私道負担/無し●敷地面積/851.92㎡●建築面積/482.01㎡●延床面積/1,815.94㎡●構造・建築/鉄筋コンクリート造地上5階建●建築確認番号/第ER1-24023047号(2024年9月12日)●総戸数/16戸●住戸専有面積/71.09㎡~85.75㎡●バルコニー面積/13.20㎡~23.10㎡●室外機置場面積/1.57㎡~3.69㎡●敷地内駐車場/賃貸駐車場16区画16台来客用駐車場1台・屋外駐車場11区画11台・屋内駐車場5区画5台●バイク置場2区画●駐車場料金/賃貸駐車場使用料(月額)未定●敷地所有者/照栄建設株式会社●売主/照栄建設株式会社●分譲後の権利形態/(敷地)建物専有面積割合による共有・(建物)区分所有●管理形態/管理会社への委託管理●設計・工事監理者/照栄建設株式会社一級建築士事務所●工事施工者/照栄建設株式会社●設計図書閲覧場所/テラススタイルサロン●竣工予定/令和7年11月●人居予定/令和7年12月●売主/照栄建設株式会社 福岡県知事(7)第12625号 〒811-1393 福岡県福岡市南区向新町2丁目5番16号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 ●販売代理/三井不動産リアルティ九州株式会社 国土交通大臣(1)第009717号 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目1番1号(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

【第1期販売概要(予告)】●販売戸数/未定(本広告時掲載)●間取り/3LDK・4LDK●専有面積/71.09㎡~85.75㎡●バルコニー面積/13.20㎡~23.10㎡●室外機置場面積/1.57㎡~3.69㎡●販売価格/未定●販売予定時期/2025年3月上旬

※本広告を行い「取引」を開始するまでの間は、契約・予約受付・申込順位確保は一切できません。あらかじめご了承ください。予告広告時に、すべての予定販売戸数(区画数)を一括して販売するか、数期に分けて販売するかが未定のため、本広告時に販売戸数(区画数)を明示いたします。※販売戸数が未定のため、専有面積や間取りなどは総販売戸数に対応しており変更になる場合がございます。

